

Genehmigungsinhalt

Bauzonengrenze

Lärmempfindlichkeitsstufen

ES II	ES III

Bauzonen

Wohnzone, 1-2 geschossig W1-2

Wohnzone, 2-geschossig W2

Zone für öffentliche Bauten und Anlagen 6BA

Überlagernde Festlegungen

Gebiet mit Gestaltungsplanpflicht

Ortsbildschutzzone OBS

Natur- und Kulturobjekte

Schützenswerter Baum / Baumgruppe

Orientierungsinhalt

Geschütztes Gebäude / Kulturobjekt (gemäss Amt für Denkmalpflege und Archäologie)

Schützenswerter Baum / Baumgruppe entlang Kantonsstrasse

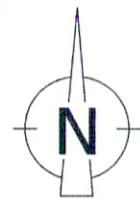
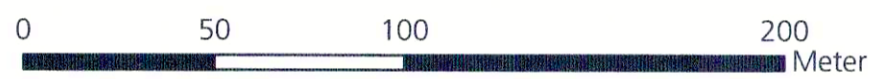
Hecken und Uferbestockung (gemäss amtlicher Vermessung)

Wald (gemäss amtlicher Vermessung) / mit Waldfeststellung

Gewässer / Gewässer überdeckt, eingedolt (gemäss amtlicher Vermessung)

Gemeindegrenze

Die Nutzungen ausserhalb des Siedlungsgebiets sind im Gesamtplan dargestellt.



Kanton Solothurn



Gemeinde Eppenberg-Wöschnau

85/35

Revision der Ortsplanung Bauzonenplan mit Lärm-Empfindlichkeitsstufen

Situation 1:2'000
Ortsteil Eppenberg

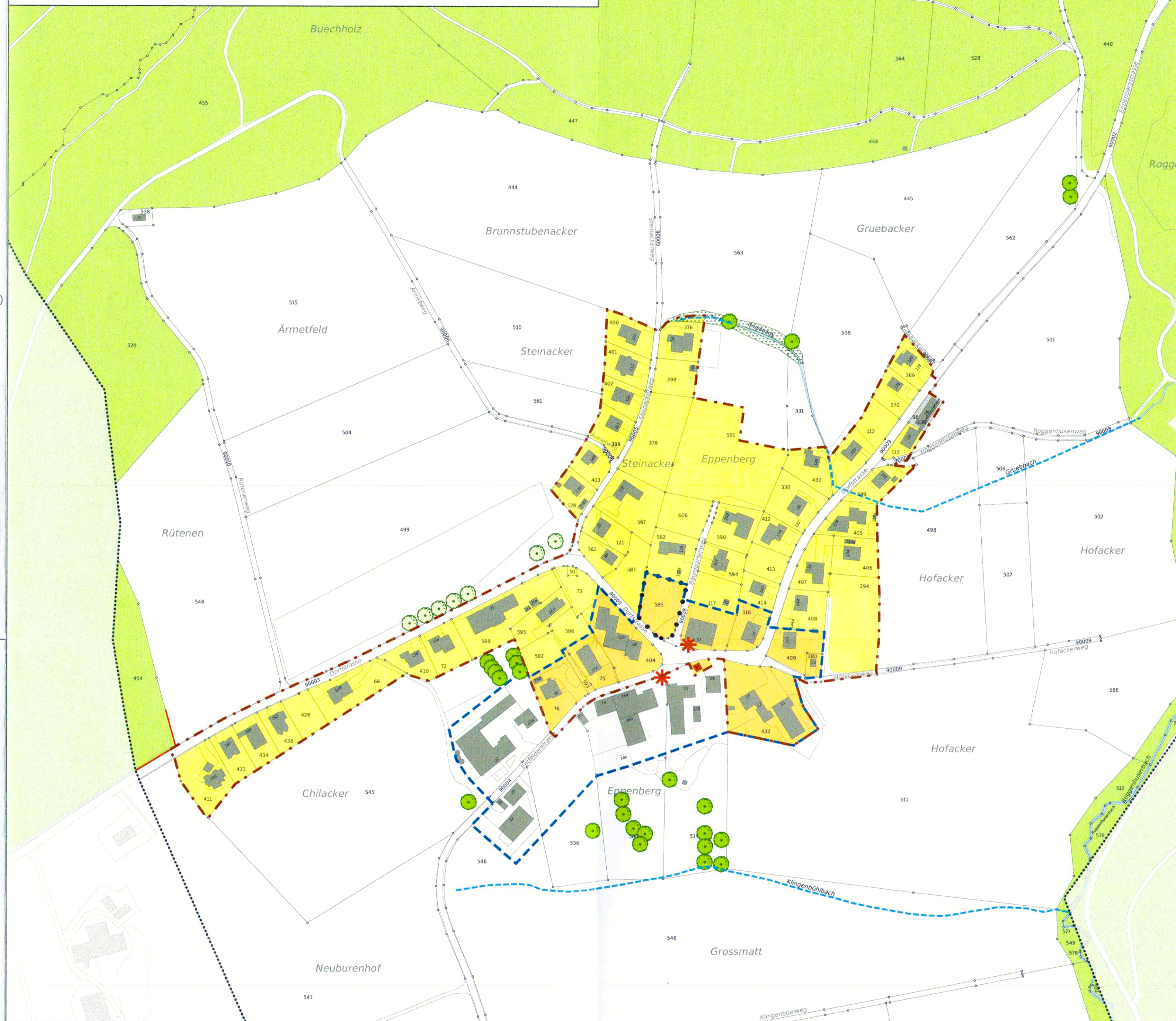
Genehmigungsexemplar

Index	Datum	Änderungen	gez.	gepr.	gen.	Oensingen, 16.06.2020	geprüft: <i>MWS</i>	genehmigt: <i>bug</i>
							Plan Nr.	
							Grösse: 60 x 84	
							user: mwy	21888 / 1
1	01.06.21	gem. Vorprüfungsbericht vom April 2021	mwy	mwy	bug	gedruckt:	04.04.2022 14:59:14	
GIS-File: Q:\arcproj\arcproj\project\apl_eppenberg_woeschnau\21888_1_Bauzonenplan_Eppenberg.mxd						AV-Grundlage vom:	wird wöchentlich aktualisiert	

Hinweise

Nachfolgende Inhalte werden auf diesem Plan nicht dargestellt. Es wird auf die aktualisierten Flächen im kantonalen Geoportal (<https://geo.so.ch/map>) verwiesen. Im Nutzungsplan- bzw. Baubewilligungsverfahren sind die entsprechenden Inhalte zu konsultieren und die Bestimmungen gemäss Zonenreglement zu berücksichtigen.

- Belastete Standorte / Altlasten (siehe Zonenreglement)
- Schadstoffbelastete Böden (siehe Zonenreglement)
- Störfälle (siehe Zonenreglement)



1. Öffentliche Auflage vom 8. November bis 7. Dezember 2021
2. Öffentliche Auflage vom 24. Februar bis 25. März 2022

Beschlossen vom Gemeinderat Eppenberg-Wöschnau
Eppenberg-Wöschnau, 29. März 2022

Der Gemeindepräsident:

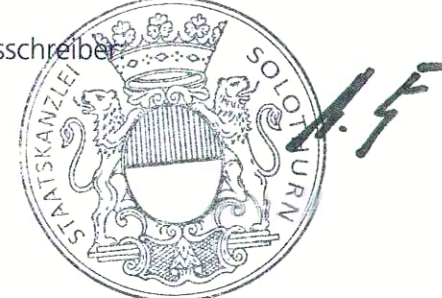
Die Gemeindegeschreiberin:

Genehmigt vom Regierungsrat des Kantons Solothurn

2022/1928
mit RRB Nr. vom 17. DEZ. 2022

Publikation des Regierungsratsbeschluss im Amtsblatt Nr. 3 vom 20.01.2023

Der Staatsschreiber



www.bsb-partner.ch

Basel Tel. 061 261 00 13
Bern Tel. 061 261 00 13
Biberist Tel. 032 671 22 22

Burgdorf Tel. 034 420 16 20
Grenchen Tel. 032 654 59 30
Oensingen Tel. 062 388 38 38



BSB + Partner
Ingenieure und Planer

Aarau